



M.O. : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS D'HURIEL
6 rue des Calaubys – 03380 HURIEL

CONSTRUCTION D'UN GITE HANDICAP
Route de Loze – 03370 CHAZEMAIS

PRO / DCE

C.C.T.P.

AOUT 2015

LOT N°5 – MENUISERIES EXTERIEURE PVC & INTERIEURE BOIS /
FERMETURES

Cabinet J.F. BRUN Architecte D.P.L.G.
07, rue des Serruniers - 03 100 MONTLUCON
Tél. : 04 70 28 07 44 Fax : 04 70 03 89 97

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
---	-----------	--------------------------	---

LOT N°5 – MENUISERIES EXTERIEURE PVC & INTERIEURE BOIS / FERMETURES**5 A - PRESCRIPTIONS GENERALES DE MENUISERIE EXTERIEURE PVC**

Les entreprises de menuiserie et fermetures devront comprendre tous les ouvrages et toutes les fournitures nécessaires au complet achèvement de leur travail et notamment en ce qui concerne le ferrage sont à comprendre les pattes, serrures, béquilles et crémones etc.

Toutes les pièces de ferrage et quincailleries seront protégées efficacement contre la corrosion et d'un entretien facile. Toute la quincaillerie sera de première qualité et répondant aux normes homologuées correspondant aux divers articles et présentée avant la pose à l'acceptation de l'architecte.

Les menuiseries et fermetures seront réalisées en profiles et P.V.C. rigides à partir d'un compound modifié choc référencé « RAU P.V.C. 1406 ». Les profilés de pare closes seront réalisés à partir d'un compound référencé « RAU-P.V.C. » et d'un compound semi-rigide référencé « NBR 827 ». Les renforts seront réalisées en acier galvanisé classe Z.275, les tôles d'acier devront satisfaire aux normes en vigueur.

Les coupes d'onglet seront franches, exemptes de balèvres et dressées en vue de réaliser un joint de raccordement parfait.

Il est interdit de dissimuler les défauts d'assemblage. Les menuiseries et fermetures seront soumises à la réception de l'architecte, les pièces refusées devront être retirées du chantier et remplacées dans les plus brefs délais, et ceci, même après la mise en place.

Toutes les menuiseries et fermetures seront protégées très soigneusement au cours de leur ajustement.

Les épaufrures, éclats ou même autres défauts qui apparaîtraient au cours des travaux même qu'ils ont été causés par des ouvriers étrangers à l'entrepreneur seront réparés aux frais de l'entrepreneur attributaire de l'ouvrage.

Tous les raccords des scellements concernant les travaux de menuiserie et fermeture sont dus par l'entrepreneur de maçonnerie ou de plâtrerie.

Après le réglage, la pose et le scellement des menuiseries et fermetures, l'entrepreneur devra réviser tous les ouvrages et s'assurer qu'ils sont fixés de façon parfaite.

Il devra en outre l'entretien des dits ouvrages pendant un an après la réception provisoire prononcée sans réserve.

NF P 26-102 : Crémone définition, classification, désignation.

NF P 26.301 : Caractéristiques générales des serrures de bâtiment.

NF 26.203 : Crémone : Caractéristiques et essais.

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
<p>Au cas où pendant l'année de garantie des défauts apparaîtraient, l'entrepreneur devra, avant la réception définitive, remédier à ses frais aux inconvénients signalés, jusqu'à ce que ses ouvrages aient été reconnus par le Maître d'ouvrage comme donnant entière satisfaction. Seront également à la charge de l'entrepreneur du présent lot, tous les ouvrages accessoires des autres corps d'état nécessités par la révision et le remplacement des menuiseries et fermetures défectueuses.</p> <p>Tous les échantillons, modèles ou maquettes qui seront demandés par l'architecte pour fixer son choix, font expressément partie du forfait ainsi que toutes présentations, modifications ou dépose des ouvrages et parties d'ouvrages non acceptés.</p> <p>A ce sujet, il est spécifié que le produit devra bénéficier de la certification suivie et marquée du C.S.T.B..</p> <p>L'entrepreneur devra le remplacement de tous les articles ou ouvrages détériorés ou disparus en cours de travaux.</p> <p>Les menuiseries extérieures devront être parfaitement étanches à l'air et à l'eau, le titulaire du présent lot aura à sa charge d'assurer l'étanchéité au pourtour de ses menuiseries. Il mettra en œuvre des boudins d'étanchéité et s'assurera avant pose de la parfaite exécution des maçonneries environnantes.</p>			
5 B – DESCRIPTION DES OUVRAGES DE MENUISERIE EXTERIEURE PVC			
5 B01 Châssis, fenêtres et portes fenêtres.	Ensemble baies hors fixes attenants aux doubles portes aluminium vitrées et imposte porte d'entrée	Les menuiseries extérieures mises en œuvre seront de type OXXO EVOLUTION - INTEGRALE sous forme de bloc-baies intégrant des volets-roulants type ECLIPSE.	Certificat NF-CST Bat "Menuiseries PVC" n°2901-65-75 A.T. C.S.T.B. N° 6/06-1664 Classement ACOTHERM TH 11 $U_w = 1,60 \text{ W/m}^2.K$ $U_{BB} j/n = 1,40 \text{ W/m}^2.K$
5 B011 Nature des profilés		Les profilés seront en polychlorure de vinyle rigide (composé comme indiquée en 5 A). Leur fabrication aura fait l'objet d'un autocontrôle avec suivi du C.S.T.B.	
5 B012		Classification C.S.T.B. A*3 E*7A V*A2/A3	Marquage et suivi par C.S.T.B.

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
<p>5 B016 Mise en Œuvre</p>		<ul style="list-style-type: none"> ➤ Poignées et plaques nylon coloré dans la masse avec armature métallique type BEZAULT couleur. ➤ Verrou de condamnation hauts et bas pour des vantaux semi-fixes (baies à 2 vantaux) <p>Pose par pattes à scellements positionnées au dos des profilés de dormant et pièces d'appui à 20cm maxi de l'angle ext.</p> <p>Les fixations seront disposées au droit des joints de fermetures des paumelles et des butées, elles doivent être réalisées de façon à ce que les dormants ne subissent pas de déformations locales. L'intervalle de fixation ne doit pas dépasser 60cm.</p> <p>Étanchéité entre maçonnerie et menuiserie réalisée par joint polyéthylène, il conviendra de s'assurer de la compatibilité avec le P.V.C. des systèmes d'étanchéité complémentaires utilisés.</p>	<p>Tolérances conformes aux prescriptions des DTU N° 36-1 et 37-1</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Verticalité : 2mm/m ➤ Horizontalité : 2mm/m ➤ Ecart par rapport à l'implantation prévue + ou -1cm en plan et élévation. <p>A.T. C.S.T.B.</p> <p>Etanchéité complémentaire en tableau en jonction continue avec la maçonnerie.</p>
<p>5 B017 Décomposition par types</p>		<p>A - Fenêtres oscillo-battantes à un vantail</p> <p>Type A1 100 x h.125cm A2 100 x h.155cm</p> <p>B - Fenêtres à 2 vantaux (un fixe + un oscillo-battant)</p> <p>B1 180 x h.125cm B2 270 x h.125cm (1 oscillo-battant + 2 fixes)</p> <p>C - Porte-fenêtres ouvrant à la française à 1 vantail</p> <p>C1 100 x h.215cm (compris recouvrement du seuil par tôle d'acier galvanisé)</p> <p>D - Porte-fenêtres ouvrant à la française à 2 vantaux (vitrage feuilleté 2 faces)</p> <p>D1 180 x h.225cm D2 270 x h.225cm du salon (porte dito + châssis fixe attenant l'ensemble vitrage feuilleté 2 faces)</p>	

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
<p>5 B018 Vitrage</p> <p>5 B019 Entrée d'air</p>		<p>E – Fenêtre abattante de désenfumage ouvrant vers l'extérieur (commande normalisée au R.C.)</p> <p>Type E1 100 x h.105cm</p> <p>Les châssis seront vitrés en usine. Vitrages type BIVER 4/16/4 Planitherm remplies d'Argon. Vitrages faiblement émissifs à intercalaire isolant. Les porte-fenêtres D1 et l'ensemble vitré D2 seront équipées de vitrage feuilleté aux 2 faces.</p> <p>Incorporation des entrées d'air autoréglages fournies par chauffagiste.</p>	<p>D.T.U. 39 - 1</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Les volumes seront exempts de tout défaut appréciable. ➤ Nettoyage de toutes les vitres avant réception. <p>Débit et emplacement suivant indications B.E.T. et chauffagiste.</p>
<p>5 C - FERMETURES</p> <p>5 C01 Volets roulants</p>	<p>Ensemble baies PVC hors E1</p>	<p>Toutes les baies seront équipées de volets roulants type Tradi Design de BUBENDORFF, lames aluminium laqué teinte standard, mis en place à l'intérieur des coffres tunnel type TITAN fournis et posés au lot 1. Commande par tige oscillante.</p>	<p>Certification NF Fermetures Coffres, trappes et cadre fournis et posés au lot 1.</p>
<p>5 C02 Portes d'entrée</p>	<p>Office</p>	<p>Portes isolantes type BATIMETAL PREMDOR Villa, ouverture extérieure dim. passage 90 x h.220cm pleines modèle Guernesey. Montage par fiches réglables sur huisserie bois exotique rouge préalablement imprimée, seuil acier inox saillant de 19mm maxi.. Pose de l'huisserie en applique avec interposition d'un joint compriband. Étanchéité complémentaire par joint silicone. Serrure de sûreté à pêne sortant trois point A2P*, molette de décondamnation côté</p>	<p>Performances demandées A3 E3 VE A.T. CSTB 6/03-1514 Affaiblissement acoustique : $R_w = 31 (-2; -3) \text{ dB}$</p> <p>Stabilité conforme au DTU 36-1</p>

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
	Rangement	<p>intérieur.</p> <p>Porte dito compris châssis fixe bois dur attenant dim. environ 30 x h.220cm. Vitrage double feuilleté et imprimé 1 face SP10, vide d'argon, intercalaire isolant.</p> <p>5 D - PRESCRIPTIONS GENERALES DE MENUISERIE INTERIEURE</p> <p>L'entreprise de menuiserie intérieure devra comprendre tous les ouvrages et toutes les fournitures nécessaires au complet achèvement de son travail et notamment en ce qui concerne le ferrage, sont à comprendre les pattes, les lardis, les aiguilles, les serrures, béquilles ou boutons, poignées de tirages etc.</p> <p>Toutes les pièces de ferrage et ensemble métallique seront imprimés au minium de plomb avant la pose.</p> <p>Les entailles seront également imprimées.</p> <p>Après livraison sur chantier, des sondages seront effectués en cas de non-exécution des impressions prévues. Ces travaux de protection au minium et à l'huile seront exécutés par le peintre et aux frais du menuisier.</p> <p>Toute la quincaillerie sera de première qualité et répondra aux normes homologuées correspondant aux divers articles et sera présentée avant pose à l'architecte.</p> <p>Tous les travaux seront exécutés selon les règles de l'art, les assemblages bien chevillés, les onglets parfaitement ragrés.</p> <p>Les menuiseries de bois des ouvrages seront toujours d'une seule pièce dans la longueur, sans aucune enture.</p> <p>Les rives et abouts de menuiseries fixes ou mobiles seront corroyés. Elles seront parfaitement poncées, de manière qu'il ne reste ni trace de sciage, ni flache.</p> <p>Les parements bruts seront affleurés et leurs rives seront droites et sans épaufrures.</p> <p>Les coupes d'onglets seront franches et dressées en vue de réaliser un joint de raccordement parfait.</p> <p>Les têtes de pointes sur les parements seront chassées au chasse-pointes, à une profondeur de 1,5mm.</p> <p>Les assemblages collés devront satisfaire aux conditions suivantes :</p> <p>Les joints de collage présenteront une bonne tenue dans le temps, aucun décollement ne devant se produire à la suite de variations dimensionnelles des bois par retrait ou fendillement de la colle elle-même. Les colles employées devront-être résistantes à l'eau, insensibles à l'action de l'humidité et aux attaques des moisissures et des champignons.</p>	<p>U = 1,1 W/m².K</p> <p>DTU 36-1 Menuiserie STU 36-1 / 37-1</p>

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
<p>Les bois devront être convenablement séchés avant collage.</p> <p>Les surfaces à coller auront été soigneusement corroyées et seront parfaitement propres.</p> <p>Les parements apparents seront affleurés et poncés, les rives seront droites et sans épaufrures.</p> <p>Il est interdit de dissimuler les défauts d'assemblage ou ceux du bois notamment au moyen de cales ou de mastic.</p> <p>Les menuiseries seront soumises à la réception de l'architecte avant pose pour celles devant rester apparentes, avant l'impression et la pose pour celles devant être peintes. Les parties refusées devront être retirées du chantier remplacées dans le plus bref délai, et ceci, même après la mise en place.</p> <p>Toutes les menuiseries seront protégées très soigneusement au cours de leur ajustement.</p> <p>Les épaufrures, éclats, ou même autres défauts qui apparaîtraient au cours des travaux même s'ils ont été causés par des ouvriers étrangers à l'entrepreneur seront réparés au frais de l'entrepreneur attributaire de l'ouvrage.</p> <p>Tous les raccords des scellements concernant les travaux de menuiserie sont dus par l'entrepreneur de maçonnerie ou de plâtrerie.</p> <p>Après le réglage, la pose et le scellement des menuiseries l'entrepreneur devra réviser tous les ouvrages et s'assurer qu'ils sont fixés de façon parfaite.</p> <p>Il devra en outre, l'entretien desdits ouvrages Pendant <u>UN AN</u> après la réception provisoire prononcée sans réserve.</p> <p>Au cas où pendant l'année de garantie les défauts apparaîtraient et notamment le gauchissement des portes, huisseries, bâtis etc.</p> <p>L'entrepreneur devra, avant la réception définitive, remédier à ses frais aux inconvénients signalés, jusqu'à ce que ses ouvrages aient été reconnus par le propriétaire comme donnant entière satisfaction.</p> <p>Seront également à la charge de l'entrepreneur de menuiserie, tous les ouvrages accessoires des autres corps d'état nécessités par la révision, l'entretien, la remise et le remplacement des menuiseries défectueuses.</p> <p>Tous les échantillons, modèles ou maquettes qui seront demandés par l'architecte pour fixer son choix, font expressément partie du forfait ainsi que toutes présentations, modifications ou dépose des ouvrages et parties d'ouvrages non acceptés.</p> <p>C'est seulement après examen de ces échantillons avec accord donné par l'architecte sur la réalisation de l'ouvrage que l'entrepreneur pourra exécuter en série les autres pièces du type de menuiserie présenté.</p>			

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
---	-----------	--------------------------	---

Toute la quincaillerie employée sera de première qualité et de premier choix portant la marque de qualité.

L'entrepreneur devra présenter à l'architecte les échantillons des principales pièces de quincaillerie avant la pose.

Sur les menuiseries, les entailles pour ferrures seront faites avec soin et précision, sans détérioration des bois. Les ferrures devront toujours être conservées apparentes après masticage.

L'entrepreneur devra le remplacement de tous articles ou ouvrages détériorés ou disparus en cours de travaux.

Jeux aux menuiseries

En cours de travaux, l'entrepreneur devra donner tous les jeux utiles aux menuiseries et ceci autant de fois qu'il sera jugé nécessaire par l'architecte, tant avant qu'après la peinture.

Jeux de clés

L'entrepreneur sera responsable des clés pendant la durée des travaux. A la réception, il sera tenu, contre reçu, de remettre au maître d'ouvrage deux jeux de clés pour toutes les parties.

5 E - DESCRIPTION DES OUVRAGES DE MENUISERIE INTERIEURE

5 E01 Bloc-portes

- Bloc porte constitué d'une porte âme pleine pré-peinte épaisseur 40mm, huisserie bois dur destinée à prendre en feuillure les cloisons type Placostil épaisseur 70mm à 120mm. Cadre d'embrasure pour prise en feuillure des murs de refend ép. 220mm.
- Pour permettre le passage nécessaire à la ventilation des locaux un jour de 10 à 15mm sera laissé entre le sol fini et le bas de la porte.
- Caractéristiques particulières de certaines portes :
 - ✓ Locaux rangement et placard technique : portes coupe-feu ½ heure équipées côté intérieur d'un ferme porte réglable type GROOM GR 200 bras standard.
 - ✓ Tous locaux (hors chambres, salles d'eau et de bain et Toilettes) : portes pare-flamme ½ heure équipées dito ci-dessus.

Les huisseries seront posées au lot n°6
Plâtrerie

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
5 E02 Ferrage		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Chambres : (portes donnant sur dégagements) affaiblissement acoustique minimum 39 dBA et pare-flamme ½ heure équipées dito ci-dessus. ✓ Sas : semi-fixe équipé d'une crémone pompier. <ul style="list-style-type: none"> • 4 à 5 paumelles de 140 par porte suivant poids • Coffre de serrure de sûreté et serrure de sûreté (rangements, office, salle à manger, salles d'activités, infirmerie et bureau) • ½ cylindre avec bouton de décondamnation (salle de bain et salles d'eaux communes au rez-de-chaussée, accès escalier étage) • Bec de canne à condamnation (Toilettes au rez-de-chaussée et à l'étage, salles d'eau Chambres 3 et 4 et étage). • Serrures à clé simple (chambres) • Béquilles, rosettes d'entrée de clefs, rosettes de condamnation en nylon, couleur au choix du maître d'œuvre type BEZAULT Arcolor AM à armature métallique. 	Fixations invisibles
5 E03 Butées de portes	Ensemble des portes ouvrant à moins de 120°	Fourniture et fixation murale de butées de portes finition dito béquilles avec butoir élastomère.	Coloris au choix du maître d'œuvre assorti aux béquilles
5 E04 Châssis fixe	Bureau et Salle à manger Sas d'entrée	Fourniture et pose de châssis fixes bois dur hauteur 1,25m, vitrage feuilleté pare-flamme ½ heure sous parcloses bois dur. Longueur 2,00m dans Bureau, 1,50m dans Salle à manger. Châssis dito dim. 0,57m x h. 2,10m accolé au bloc-porte du Bureau. Châssis dito dim. 0,57m x h. 2,10m accolé au bloc-porte du Sas feuilleté mais non pare-flamme.	Compris bandes autocollantes de repérage.

OUVRAGES Incomitant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
5 E05 Coffres	Fermetures des descentes E.P., chutes et ventilations primaires	Fourniture et pose vissée sur tampons scellés ou douilles FISHER de panneaux MDF hydrofuges type MEDIUM H.	Compris cache-vis inox inviolables. Marque CTB-RH
5 E06 Placards	Activités 1	Ensemble de 4 portes de placard mélaminé blanc face extérieure et chants stratifié couleur, ép. 22mm, Dim. totale 1,60 x h. 2,00m + 0,70m, montage à fleur sur charnières invisibles, équipement de chaque porte par bouton de tirage cylindrique inox Ø 12mm et serrure (clé unique). Equipement intérieur en mélaminé blanc ép. 22mm à chants plaqués stratifié blanc comprenant 2 côtés et 1 refend dim. 0,50 x h. 2,40m, pré-perçés tous les 10cm pour l'installation de 10 tablettes réglables Dim. 0,50 x 0,77m et un plateau fixe dim. 0,58 x 1,56m.	Classement feu M3 Couleur au choix du maître d'œuvre
	Activités 2	Ensembles dito mais ensemble de 6 portes dim. totale L. 2,35 x h. 2,00m + 0,80 à 0,92m. Equipement intérieur dito mais avec 2 refends dim. 0,50 x h. 2,00m, 1 plateau fixe dim. 0,58 x 2,35 à 2,00m de hauteur et 8 tablettes réglables dim. 0,50m x 0,76m.	
	Chambres 3 et 4	Portes mélaminé sur charnières invisibles largeur 63 à 70cm hauteur 2,50m, réalisation aménagement intérieur tout en mélaminé blanc à chant plaqué compris 2 étagères 50 x 85cm fixes, tringle à penderie sous celle du bas.	
	Autres chambres rez-de-chaussée	Portes doubles dito ci-dessus largeur 2 x 80cm env. + complément fixe dans chambres 7 et 8, aménagement intérieur dito ci-dessus. Compris refend dim. 0,50 x h. 2,00m et 4	

OUVRAGES Incombant aux corps d'état	SITUATION	COMPOSITION DES OUVRAGES	Etat des surfaces Liaison et pose Documents de Références
5 E07 Trappes		étagères 50 x 80 à 133cm, tringle à penderie sous celle du bas.	
	Chambres étage	Ensemble de portes coulissantes type KAZED Kietud, panneau plein mélaminé avec traverses hautes et basses de 90mm.	
	Combles Chambres rez- de-chaussée	Fourniture et pose de trappes C.F. ½ heure, panneau contre-plaqué sur charnières dim. totale 0,59m x 0,59m environ, cadre bois dur feuilluré pour recevoir celui-ci. Fixation du cadre sur chevêtre réalisé au lot 2 Charpente. Plaque de Styrodur ép. 60mm fixée sur panneau trappe. Compris plancher triply ép. 22mm minimum pour l'accès et l'entretien du groupe VMC.	Plancher à visser sur solives tôle pliée fournies et posées au lot charpente métallique.