

# MARCHÉ PUBLIC DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

## Bâtiments neufs

### Partie 1- Acte d'engagement

N° de contrat

#### AE.1 MAÎTRISE D'OUVRAGE

<b>Maître d'ouvrage</b>	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>
<b>Mandataire</b>	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>
<b>Personne habilitée à signer le marché</b>	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>
<b>Conducteur d'opération</b>	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>

#### AE.2 CONTRACTANT(S)

Le, contractant unique, soussigné :

<input type="checkbox"/> M/Mme	<input type="text"/>	contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société	<input type="text"/>	
RCS	<input type="text"/>	
Représentée par	<input type="text"/>	dûment habilité(e),
Adresse	<input type="text"/>	
Code NAF	<input type="text"/>	N° SIRET <input type="text"/>
TVA intracommunautaire	<input type="text"/>	
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes	<input type="text"/>	

Les, cocontractants soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées :

**Conjoints** (cf. grille de répartition détaillée des prestations annexées)

**Solidaires** les unes des autres,

et désignées dans le marché sous le nom « Maître d'œuvre ».

1<sup>er</sup> cotraitant

<input type="checkbox"/> M/Mme	<input type="text"/>	contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société	<input type="text"/>	
RCS	<input type="text"/>	
Représentée par	<input type="text"/>	dûment habilité(e),
Adresse	<input type="text"/>	
Code NAF	<input type="text"/>	N° SIRET <input type="text"/>
TVA intracommunautaire	<input type="text"/>	
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes	<input type="text"/>	

2<sup>ème</sup> cotraitant

<input type="checkbox"/> M/Mme	<input type="text"/>	contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société	<input type="text"/>	
RCS	<input type="text"/>	
Représentée par	<input type="text"/>	dûment habilité(e),
Adresse	<input type="text"/>	
Code NAF	<input type="text"/>	N° SIRET <input type="text"/>
TVA intracommunautaire	<input type="text"/>	
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes	<input type="text"/>	

3<sup>ème</sup> cotraitant

<input type="checkbox"/> M/Mme	contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société	
RCS	
Représentée par	dûment habilité(e),
Adresse	
Code NAF	N° SIRET
TVA intracommunautaire	
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes	

Le maître d'œuvre, pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, est représenté par :  
..... dûment mandaté à cet effet, conformément à la convention de mandat annexée.

**En cas de groupement conjoint, le mandataire est :**

- Conjoint
- Solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

En cas de sous-traitance, l'acceptation et l'agrément des conditions de paiement des sous-traitants sont fixées par l'annexe 2 (DC4 déclaration de sous-traitance).

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés et du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP),

Après avoir produit toutes les attestations prévues aux articles 44, 45 et 46 du code des marchés publics

AFFIRMENT, sous peine de résiliation de plein droit du contrat, qu'aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles ils interviennent ne tombent sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la loi du 14 avril 1952 modifiée.

S'ENGAGENT, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le CCAP, à exécuter la mission de maîtrise d'œuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

**AE.3 OBJET DU MARCHÉ**

Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre portant sur l'opération ci-dessous :

**DÉSIGNATION DE L'OPÉRATION**

L'ouvrage sur lequel porte la mission de maîtrise d'œuvre appartient à la catégorie des ouvrages de Bâtiments neufs. Le maître d'ouvrage envisage, conformément au programme et à l'enveloppe prévisionnelle ci-annexés, une opération ayant pour objet la réalisation de l'ouvrage :

Adresse	
Références cadastrales	
Surface foncière	m <sup>2</sup>
Estimation de la surface à construire	m <sup>2</sup>
Autres informations	

**CONTENU DE LA MISSION**

Le contenu et l'étendue de la mission de maîtrise d'œuvre sont définis à l'article AP 6 du CCAP et dans le CCTP.

**DÉLAIS D'EXÉCUTION**

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est de ..... mois, à compter de la date de réception de l'ordre de service de démarrage de la mission.

Les délais d'exécution de chaque élément de mission sont fixés comme suit :

Etudes d'esquisse		semaines
Etudes d'avant-projet sommaire		semaines
Etudes d'avant-projet définitif		semaines
Etudes de projet		semaines
Dossier de consultation des entreprises		semaines
Dossier des ouvrages exécutés		semaines

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé à l'article 7 4.1 du CCAP.

#### AE.4 OFFRE DE PRIX

##### Conditions générales de l'offre de prix

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois ..... (m0).

Le coût prévisionnel est établi dans les conditions prévues à l'article AP 9.1 du CCAP.

##### Forfait provisoire de rémunération

Il est fixé à ..... € HT

..... € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du contrat étant de ..... %

Soit ..... euros TTC.  
(en toutes lettres)

##### Forfait définitif de rémunération

Le forfait de rémunération est rendu définitif dans les conditions de l'article AP 8.3 du CCAP.

##### Répartition du forfait de rémunération par élément de mission

Eléments de mission de maîtrise d'œuvre	% de la mission de base
Etudes d'esquisse	
Etudes d'avant projet sommaire	
Etudes d'avant projet définitif	
Etudes de projet	
Assistance à la passation des contrats de travaux	
Etudes d'exécution / Visa	
Direction des l'exécution des contrats de travaux	
Assistance aux opérations de réception	

La répartition des prestations et des honoraires entre les cotraitants figure en annexe.

#### AE.5 PAIEMENTS

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

##### Contractant unique ou 1<sup>er</sup> cotraitant

Compte ouvert au nom de .....  
Sous le numéro ..... Clé RIB .....  
Banque .....  
Code Banque ..... Code Guichet .....

##### 2<sup>ème</sup> cotraitant

Compte ouvert au nom de .....  
Sous le numéro ..... Clé RIB .....  
Banque .....  
Code Banque ..... Code Guichet .....

##### 3<sup>ème</sup> cotraitant

Compte ouvert au nom de .....  
Sous le numéro ..... Clé RIB .....  
Banque .....  
Code Banque ..... Code Guichet .....

Ordonnateur

Comptable assignataire des paiements

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article 109 du code des marchés publics :

Chapitre budgétaire  Article

Cadre réservé à la mention d'exemplaire unique en vue du NANTISSEMENT ou de la CESSION DE CRÉANCE

<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	

Le marché est passé en application de l'article ..... du code des marchés publics

**AE.6 ASSURANCES**

**Contractant unique ou 1<sup>er</sup> cotraitant**

Compagnie d'assurance  N° de police

**2<sup>ème</sup> cotraitant**

Compagnie d'assurance  N° de police

**3<sup>ème</sup> cotraitant**

Compagnie d'assurance  N° de police

L'attestation d'assurance de chaque cotraitant est jointe au présent contrat.

Le présent engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée au maître d'œuvre dans un délai qui court à compter de la date de remise de l'offre.

Ce délai est de ..... jours.

Fait à ..... Le .....

**Le(s) contractant(s)** (cachets et signatures)

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement,  
 Documents et pièces annexées au présent acte d'engagement :

- Annexe 1 - Grille de répartition des prestations et des honoraires par cotraitants et par éléments de mission
- Annexe 2 - Formulaire de déclaration de sous-traitance (DC4)

Fait à ..... Le .....

**La personne habilitée à signer le marché**